

ПРОТОКОЛ 16-05-23/1

по организации и проведению внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 5 по ул. Козо-Полянского.

«16» мая 2023 г.

г. Воронеж

На основании ст. 47 Жилищного кодекса собрание проводится в форме **заочного голосования** в связи с неявкой достаточного количества собственников на собрание в форме очного голосования.

Инициатор проведения общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «ОРБИТА», ОГРН 1213600016849.

Дата начала приема решений собственников помещений – 05 мая 2023г.

Время и дата окончания приема решений собственников помещений – 14.00 часов 16 мая 2023г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Воронеж, ул. Козо-Полянского, д. 5.

Место хранения протокола и решений собственников помещений МКД 5 по ул. Козо-Полянского: офис ООО «ОРБИТА» расположенный по адресу: 394077, г. Воронеж, бульвар Победы, д. 44, офис 7.

Председатель Общего собрания – Литовский О.О.

Секретарь Общего собрания – Акберов А.М.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 10 058,9 м².

На общем собрании из всех собственников помещений, обладающих долей в праве общей собственности в количестве 10 058,9 м² голосов в многоквартирном доме (**100%**), представили письменные решения собственники (или их представители), обладающие правом голоса в количестве 6 140,7 голосов, что составило **61,04 %** голосов от общего числа собственников помещений многоквартирного дома 5 по ул. Козо-Полянского (доля в общей собственности).

На основании ст. 45 ЖК РФ кворум для проведения **Общего собрания и голосования по всем вопросам повестки дня** имеется. Собрание правомочно **принимать решение по всем вопросам повестки дня.**

Повестка дня:

1. Избрать председателем общего собрания Литовского О.О., секретарем общего собрания Акберова А.М.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК- Воронеж» с «01» июня 2023г.
3. Определить место хранения документации офис ООО «ОРБИТА» по адресу: г. Воронеж, бульвар Победы, д. 44, офис 7.

1.При голосовании по первому вопросу повестки дня собрания: «Избрать председателем общего собрания Литовского О.О., секретарем общего собрания Акберова А.М.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - **98,26%**

«ПРОТИВ» - **1,74 %**

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - **0%**

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по первому вопросу повестки дня принято решение: **«Избрать председателем общего собрания Литовского О.О., секретарем общего собрания Акберова А.М.».**

2. При голосовании по второму вопросу повестки дня собрания: «Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК-Воронеж» с «01» июня 2023г.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 99,38%
«ПРОТИВ» - 0,62%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по второму вопросу повестки дня принято решение: **«Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договора водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией ООО «РВК- Воронеж» с «01» июня 2023г.»**

3. При голосовании по третьему вопросу повестки дня собрания: «Определить место хранения документации офис ООО «ОРБИТА» по адресу: г. Воронеж, бульвар Победы, д. 44, офис 7.» голоса участников голосования, представивших письменное решение, распределились следующим образом:

«ЗА» - 98,76%
«ПРОТИВ» - 1,24%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

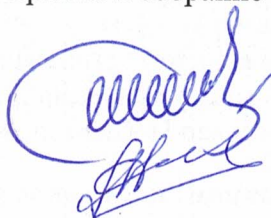
Решение принято большинством голосов.

По результатам голосования по третьему вопросу повестки дня принято решение: **«Определить место хранения документации офис ООО «ОРБИТА» по адресу: г. Воронеж, бульвар Победы, д. 44, офис 7.».**

На этом повестка дня собрания исчерпана и собрание объявлено закрытым.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания



Литовский О.О.

Акберов А.М.